



Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

|             |                 |                                         |
|-------------|-----------------|-----------------------------------------|
| Nº OPERAÇÃO | Nº TRANSFEREGOV | PROPONENTE / TOMADOR                    |
| 0           | 0               | Prefeitura Municipal de AMARAL FERRADOR |

|                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------|
| APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE                                 |
| REFORMA ESCOLA PADRE ARLINDO POCHMANN / REFORMA ESCOLA PADRE ARLINDO POCHMANN |

|                                                                                                           |         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS: | 100,00% |
| Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):                            | 2,00%   |

BDI 1

|                                   |
|-----------------------------------|
| TIPO DE OBRA                      |
| Construção e Reforma de Edifícios |

| Itens                                                                                                 | Siglas  | % Adotado |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------|
| Administração Central                                                                                 | AC      | 4,00%     |
| Seguro e Garantia                                                                                     | SG      | 0,80%     |
| Risco                                                                                                 | R       | 1,27%     |
| Despesas Financeiras                                                                                  | DF      | 0,83%     |
| Lucro                                                                                                 | L       | 6,16%     |
| Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)                                                            | CP      | 3,65%     |
| Tributos (ISS, variável de acordo com o município)                                                    | ISS     | 2,00%     |
| Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração) | CPRB    | 2,70%     |
| BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)                                                             | BDI PAD | 20,34%    |
| BDI COM desoneração                                                                                   | BDI DES | 23,88%    |

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 2%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

AMARAL FERRADOR/RS  
Local

Documento assinado digitalmente  
JHONEI ARAUJO DOS SANTOS  
Data: 25/09/2026 20:24:18-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

quarta-feira, 23 de setembro de 2026  
Data

Responsável Técnico  
Nome: Jhonei Araujo dos Santos  
CREA/CAU: CREA 259563/RS  
ART/RRT: 0